









# ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

## FABBRICATI

CATASTO	TITOLARITA'	UBICAZIONE		FOGLIO	PARTICELLA	SUB	DENOMINAZIONE	CLASSAMENTO	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA	ALTRI DATI	PERIODO DI REALIZZAZIONE	VALORE CATASTALE	VALORE DI ACQUISIZIONE/VENDITA		PERIZIA DI STIMA		NOTE	VALORE DI MERCATO						BENE TUTELATO	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	INSERITO PIANO ALIENAZIONI		
		COMUNE	INDIRIZZO												DATA	VALORE	DATA	VALORE		Zona OMI	Superficie Lorda	min		max						
																						€/mq	Valore	€/mq	Valore					
F	Proprietà per l'area	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	71	518	6	AREE PEEP BRAGNO	cat. A/3	2	6,5 vani	€ 553,90	catastralmente non risulta la proprietà per l'area del Comune		€ 69.791,40			22/04/2013	€ 3.528,59												
F	Proprietà per l'area	Cairo Montenotte (SV)	Strada Villa Leoncini	71	518	7	AREE PEEP BRAGNO	cat. A/3	2	6,5 vani	€ 553,90			€ 69.791,40			22/04/2013	€ 3.550,25												
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	1	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	16 mq	€ 57,84		Dal 1981 al 1990	€ 7.287,84								D2	16	€ 390,00	€ 6.240,00	€ 560,00	€ 8.960,00		locazione	SI
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	2	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	15 mq	€ 54,23		Dal 1981 al 1990	€ 6.832,98								D2	15	€ 390,00	€ 5.850,00	€ 560,00	€ 8.400,00			SI
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	3	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	15 mq	€ 54,23		Dal 1981 al 1990	€ 6.832,98								D2	15	€ 390,00	€ 5.850,00	€ 560,00	€ 8.400,00			SI
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	4	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	15 mq	€ 54,23		Dal 1981 al 1990	€ 6.832,98								D2	15	€ 390,00	€ 5.850,00	€ 560,00	€ 8.400,00			SI
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	5	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	16 mq	€ 57,84		Dal 1981 al 1990	€ 7.287,84								D2	16	€ 390,00	€ 6.240,00	€ 560,00	€ 8.960,00			SI
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	6	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	13 mq	€ 47,00		Dal 1981 al 1990	€ 5.922,00								D2	13	€ 390,00	€ 5.070,00	€ 560,00	€ 7.280,00			SI
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	7	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	13 mq	€ 47,00		Dal 1981 al 1990	€ 5.922,00								D2	13	€ 390,00	€ 5.070,00	€ 560,00	€ 7.280,00			SI
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 58	72	172	1	CASCINA VALMESCHIA	cat. A/4	1	3,5 vani	€ 144,61		GRAFFATO CON PART. 172 SUB. 2	€ 18.220,86								D2	83	€ 700,00	€ 58.100,00	€ 1.050,00	€ 87.150,00			SI
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 58	72	172	3	CASCINA VALMESCHIA	cat. C/2	1	13 mq	€ 34,24		GRAFFATO CON PART. 172 SUB. 4	€ 4.314,24								D2	21	€ 390,00	€ 8.190,00	€ 560,00	€ 11.760,00			SI
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 58	72	172	5	CASCINA VALMESCHIA	cat. C/2	1	10 mq	€ 26,34		GRAFFATO CON PART. 172 SUB. 6	€ 3.318,84								D2	15	€ 390,00	€ 5.850,00	€ 560,00	€ 8.400,00			SI
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 58	72	172	7	CASCINA VALMESCHIA	cat. C/2	1	18 mq	€ 47,41		GRAFFATO CON PART. 172 SUB. 8	€ 5.973,66								D2	28	€ 390,00	€ 10.920,00	€ 560,00	€ 15.680,00			SI
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 7	73	74	10	CASA DEL FATTORE	cat. C/2	1	8 mq	€ 21,07			€ 2.654,82								D3	8	€ 390,00	€ 3.120,00	€ 560,00	€ 4.480,00	SI		
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 7	73	74	12	CASA DEL FATTORE	cat. D/3			€ 8.026,00			€ 505.638,00								D3	604	€ 330,00	€ 199.320,00	€ 380,00	€ 229.520,00	SI	comodato	
F	Proprietà	Cairo Montenotte (SV)	Borgo San Pietro, 43	78	13		SCUOLA ELEMENTARE FERRANIA	cat. B/5	U	4506 mc	€ 4.654,29			€ 912.240,84																
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Case Sparse Bragno	78	38		CAMPO SPORTIVO BRAGNO	cat. D/6			€ 6.862,00			€ 432.306,00																
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Corso Martiri della Libertà	83	36		BOCCIODROMO DI FERRANIA	cat. C/2	1	520 mq	€ 1.369,64			€ 172.574,64																
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Corso Martiri della Libertà, 47	83	99	5	SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO DI FERRANIA	cat. C/4	U	88 mq	€ 136,34		GRAFFATO CON PART. 99 SUB. 7	€ 17.178,84																
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Corso Martiri della Libertà, 47	83	99	6	SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO DI FERRANIA	cat. C/4	U	66 mq	€ 102,26		GRAFFATO CON PART. 99 SUB. 8	€ 12.884,76																
F	Proprietà per 1/1	Cosseria (SV)	Frazione Lidora, 214	15	463		CENTRO DI AGGERGAZIONE SOCIALE S.GIUSEPPE	cat. C/1	1	91 mq	€ 1.461,62			€ 62.615,80																concessione

340

€ 359.920,24

€ 40.690.558,30